

Aktuální informace 2023

3.2.2023 – Zveřejnění úplného znění stanov družstva po novelizaci ze dne 16.6.2022

V sekci **Dokumenty** bylo zveřejněno úplné znění stanov Ústeckoorlického bytového družstva ve znění změny stanov, které byly schváleny na náhradní členské schůzi družstva konané dne 16.6.2022.

31.1.2023 – Informace o změnách předpisů plateb za užívání bytu pro členy UOBD

Od 1.1.2023 došlo ke změnám výše plateb za užívání bytu pro členy UOBD. Změny se týkají především těchto položek:

1. Stanovuje se minimální příspěvek do fondu oprav ve výši 28,- Kč/m²/měsíčně (do 31.12.2022 byl tento minimální příspěvek 24,- Kč/m²/měsíčně). V domech, ve kterých byl tento příspěvek usnesením členské schůze samosprávy schválen ve výši, která přesahuje minimální částku, zůstává příspěvek beze změny (např. z důvodu modernizace domu).
2. Příspěvek na správu činí od 1.1.2023 260,- Kč/byt/měsíčně.
3. Příspěvek na odměny členů samospráv v roce 2023 je v souladu s usnesením členské schůze stanoven na 31,- Kč/byt/měsíčně.
4. Zálohy na teplo pro vytápění, na teplo pro ohřev vody, na spotřebu vody pro ohřev a na spotřebu studené vody byly mírně zvýšeny na základě zvýšení cen od dodavatele – společnosti Tepvos